

# 临街建筑外墙面污染问题探讨

陈国娥

(西昌学院,四川 西昌 615013)

**【摘要】**城市景观受临街建筑物外墙面的影响,如何防止外墙面污染问题已是一个不容忽视的问题,本文从西昌创优秀旅游城市后看墙面易出现的污染问题,提出解决的办法。

**【关键词】**临街建筑物;外墙面;污染;处理

**【中图分类号】**TU984.11\*3 **【文献标识码】**A **【文章编号】**1673-1891(2008)02-0060-02

建筑物与建筑环境在人类对自然环境及生活质量的影响中起着重要的作用。在人们越来越重视建筑设计要讲究人情味、科学性、艺术性和地方性的今天,工程技术人员在临街建筑物的外墙面设计上下了很多工夫。西昌地区在争创优秀旅游城市过程中加大了临街建筑物的装饰装修,从设计手法上看,临街建筑发扬了凉山民族文化、注重地方特色、强调时代精神、继承了传统文化也吸收了外国的文化(欧式风格建筑),实现了乡土建筑现代化。西昌市为满足建筑物立面造型、呈现千姿百态的优美形象,通过立柱、墙垛、窗台、遮阳板、檐口、通长的拦板、窗间墙、分格线、平屋顶改坡屋顶或加成坡屋顶,还有通过外墙面的装饰材料的质感、线形的变化、色彩的搭配等手法,增强了西昌市的临街建筑物的艺术效果。通过“创优”西昌城市亮丽起来,也获得了优秀旅游城市称号。现今如何防止和减少外墙面的污染,让临街建筑物的外墙面装修满足城市的景观要求,是工程设计人员应该关注的问题。

## 1 外墙面污染的原因

外墙面装修根据装修材料和施工方法不同分为抹灰类、贴面类、涂刷类和表糊类四种。这四类在使用上,受诸多因素的影响。

### 1.1 外部环境的影响

由于工业、商业的发展,城市的林带、绿地被高楼大厦、商店所代替。城市蚂蚁般往来的车辆、周边工厂所排放的大量废气、烟尘颗粒、建筑工地产生的飞扬尘土等很容易停留在凹凸不平的外墙面上积攒起来,一旦受雨水淋漓就要顺外墙面流淌(特别是抹灰类墙面),很容易被墙面吸收形成了污点和脏痕。如果外墙面采用贴面类,块材与块材之间的勾缝不密实,也很容易让雨水渗入,使块材粘结不牢固而脱落。如果是多色彩的涂料受雨水浸湿,加上日晒、风吹,很容易褪色,形成外墙面“花脸”。

### 1.2 建筑的体型、立面形式、细部构造的影响

受当地人民的生活习惯、经济与科技水平、传统建筑的沿袭和国外建筑的影响,城市建设中为满足景观环境或建筑风格的要求而采用了坡屋顶。在设计上,坡屋顶檐口、女儿墙压顶处理不当容易积水,顺墙而下,污染外墙面。欧式风格的临街建筑凸出外墙面的水平线条装饰容易堆积灰尘,雨水淋落上去形成污水,外墙面被污染。现今有些地方的临街住宅建筑不设窗台、窗楣、雨蓬、阳台压顶和突出的腰线等上面不做流水坡,外墙面也容易污染。厨房的排油烟管伸出室外长度不够,油烟直接污染外墙面。

### 1.3 人为因素造成的污染不容忽视

贴近墙面的排水管破损、脱节,导致大量积水冲刷墙面,形成墙面的不均匀污染现象。临街住宅建筑阳台上花盆、晾晒衣物滴水污染外墙面。在外墙面乱涂乱写、张贴广告等不良行为直接污染了外墙面。

## 2 防治墙面污染的措施

### 2.1 重视墙面污染问题

政府和城市规划建设局应重视影响整个城市景观的外墙面的污染问题。可以将一些污染严重的工厂迁移,市内在建施工现场必须设建筑拦网,施工单位在施工过程中多浇水可以避免尘土飞扬,对乱贴乱写的行为严加惩处。

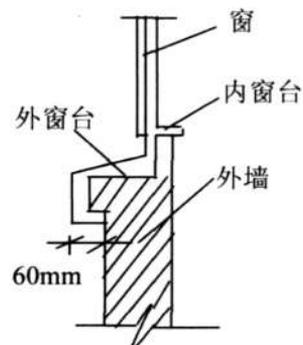


图1 窗台墙面结构

### 2.2 设计单位做好立面细部处理设计

收稿日期:2008-03-25

作者简介:陈国娥(1963-),女,副教授,长期从事建筑工程的教学与研究。

立面细部处理上,应优先选用质地细实、表面光滑、吸水率低,平整度高的外墙饰面材料。涂料类尽量采用耐久性、耐污染性,在日晒、雨淋、风吹的长时间作用下不褪色,很长久的保持必要的光泽度。对窗台墙面污染处理,可将窗台外缘挑出外墙面60mm,必须抹出滴水槽或鹰嘴线(见图1)。

坡屋顶檐口,板式阳台、雨蓬,女儿墙压顶在构造上一定要满足要求。施工单位在施工过程中确实做好流水面的滴水处理。做成向内倾斜的排水坡,让积存的雨水导向排水孔,进入雨水管排出。雨水管在选用上应注意选择耐久性好、光滑、不易

破损耐腐蚀性能好的管材,对脱节的雨水管要及时更换。

### 2.3 选择耐污染性能好的饰面材料

外墙面有线条装饰的腰线,尽量选择耐污染性能好的饰面材料。色彩选择上也应注意选用深色或是接近灰色,即使污染外墙面,影响也不明显。

### 3 结束语

一个好的城市环境与临街建筑的视觉景观分不开,改善外墙面污染问题,还人们一个优雅、温馨的美好环境,让西昌成为真正的建筑美观、环境美化的城市。

#### 注释及参考文献:

- [1]李必瑜.房屋建筑学[M].武汉:武汉工业大学出版社,2000.
- [2]邓述平,王仲谷.居住区规划设计资料集[M].北京:中国建筑工业出版社,1999.
- [3]曾志刚.建筑优化设计—概念设计[M].北京:中国建筑工业出版社,2002.

## Discussion on the Pollution of Surface of Walls of the Constructions Close to the Streets

CHEN Guo-e

(Xichang College, Xichang, Sichuan 615013)

**Abstract:** The urban landscapes are being affected by the wall's surfaces of the constructions close to the streets in this city, so here comes out an acknowledgeable problem, which is how to prevent the walls' surfaces from getting polluted. This paper is trying to propose a solution to the problem which came out after the city, Xichang had been honored as one of the outstanding tourist cities of China.

**Key words:** Construction close to the street; Surface of the wall; Pollution; Solution.